



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 10.08.2022. 22:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309338, KALINOVAC

Broj ZK uložka: 4031

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7481/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	589/1	ORANICA KAPITANSKE		248		
2.	589/2	ORANICA KAPITANSKE		171		
3.	589/6	ORANICA KAPITANSKE		50		
4.	589/7	ORANICA KAPITANSKE		76		
5.	893/1	U DRAVSKOJ UL. KBR.37 POSLOVNA ZGRADA U DRAVSKOJ UL. KBR.37 ZGRADE (4) U DRAVSKOJ UL. KBR.37 DVORIŠTE U DRAVSKOJ UL. KBR.37 VOĆNJAK U DRAVSKOJ UL. KBR.37	1 1	1035 61 271 221 482		
6.	893/2	DVORIŠTE U DRAVSKOJ UL. KBR.37		163		
7.	893/7	KUĆNO MJESTO DVORIŠTE - KUĆNO MJESTO KANAL - KUĆNO MJESTO		137 56 81		
8.	893/8	KUĆNO MJESTO DVORIŠTE - KUĆNO MJESTO KANAL - KUĆNO MJESTO		120 45 75		
9.	894	U DRAVSKOJ UL. KBR.37 ZGRADA U DRAVSKOJ UL. KBR.37 DVORIŠTE U DRAVSKOJ UL. KBR.37		168 46 122		
10.	895/1	U DRAVSKOJ UL. KBR.37 ZGRADE (2) U DRAVSKOJ UL. KBR.37 DVORIŠTE U DRAVSKOJ UL. KBR.37		117 27 90		
11.	895/3	DVORIŠTE KOD KUĆE U SELU		7		
12.	896/2	U DRAVSKOJ UL. KBR.37 ZGRADA U DRAVSKOJ UL. KBR.37 DVORIŠTE U DRAVSKOJ UL. KBR.37		31 8 23		
13.	1352/8	ORANICA PESKI		42		
14.	1353/3	ORANICA U MAREKA		665		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
15.	1429/3	ORANICA U MAREKA		783		
16.	1429/4	ORANICA U MAREKA		1211		
17.	1429/5	ORANICA U MAREKA		427		
18.	1429/6	ORANICA U MAREKA		427		
19.	1431/3	ORANICA U MAREKA		600		
20.	1971	ORANICA PRI ZDENCU	1	260		
21.	2724/3	ORANICA PESKI		500		
22.	3191/215	GOSPODARSKA ZGRADA I DVORIŠTE U SELU		193		
		UKUPNO:	2	7431		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primljeno:9. svibnja 2007 g. broj Z 1334/07	
1.1	Na temelju čl. 141 Zakona o gradnji (N.N.175/03, 100/04) zabilježuje se da nije priložena građevna dozvola za zgrade (4) sa 271 čhv sagrađenu na čkbr. 893/1, zgrade sa 46 čhv sagrađenu na čkbr. 894, zgrade (2) sa 27 čhv sagrađenu na čkbr. 895/1, zgrada sa 8 čhv sagrađenu na čkbr. 896/2,	
	Primljeno:9. svibnja 2007 g. broj Z 1334/07	
2.1	Na temelju čl. 141 Zakona o gradnji (N.N.175/03, 100/04) zabilježuje se da nije priložena uporabna dozvola za poslovnu zgradu sa 61 čhv i zgrade (4) sa 271 čhv sagrađenu na čkbr. 893/1, zgrade sa 46 čhv sagrađenu na čkbr. 894, zgrade (2) sa 27 čhv sagrađenu na čkbr. 895/1, zgrada sa 8 čhv sagrađenu na čkbr. 896/2.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 MEĐUREČAN BRANKO, KALINOVAC, DRAVSKA 37	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 MEĐUREČAN VLATKA, OIB: 37284420916, KALINOVAC,DRAVSKA 37	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.	Na suvlasnički dio: 1 (1/2)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 04.08.2011.g. pod brojem Z-4081/2011 PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI-STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVCU, BROJ OVR-1181/11 04.08.2011, kao prethodna mjera, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 658. 620,00 kuna , što je protuvrijednost 90.000,00 EUR obračunato po srednjem tečaju HNB na dan podnošenja ove tužbe, uvećano za ugovornu kamatu po stopi od 6,6 % godišnje tekućom od dana 3. veljače 2007.g. do dana podnošenja ove tužbe , te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice tražbine, po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanu za 5 postotnih poena, tekućom od dana podnošenja tužbe do isplate za korist: MATVEJ IVAN, OIB: 31325942871, TRG STJEPANA RADIĆA 6, 48326 VIRJE	658.620,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)
5.2	Zaprimljeno 04.08.2011.g. pod brojem Z-4081/2011 PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI-STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVCU, BROJ OVR-1181/11 04.08.2011, kao prethodna mjera, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 109.770,00 kuna , što je protuvrijednost 15.000,00 EUR obračunato po srednjem tečaju HNB na dan podnošenja ove tužbe, uvećano za ugovornu kamatu po stopi od 6,6 % godišnje tekućom od dana 22. 07. 2006.g. do dana podnošenja tužbe , te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice tražbine, po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanu za 5 postotnih poena, tekućom od dana podnošenja tužbe do isplate za korist: MATVEJ IVAN, OIB: 31325942871, TRG STJEPANA RADIĆA 6, 48326 VIRJE	109.770,00 KN	na 5.1
5.3	Zaprimljeno 04.08.2011.g. pod brojem Z-4081/2011 PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI-STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVCU, BROJ OVR-1181/11 04.08.2011, kao prethodna mjera, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 96.597,60 kuna , što je protuvrijednost 13.200,00 EUR obračunato po srednjem tečaju HNB na dan podnošenja ove tužbe, uvećano za ugovornu kamatu po stopi od 6,6 % godišnje tekućom od dana 12. 04. 2007.g. do dana podnošenja tužbe , te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanu za 5 postotnih poena, tekućom od dana podnošenja tužbe do isplate za korist: MATVEJ IVAN, OIB: 31325942871, TRG STJEPANA RADIĆA 6, 48326 VIRJE	96.597,60 KN	na 5.1
5.4	Zaprimljeno 04.08.2011.g. pod brojem Z-4081/2011 PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI-STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVCU, BROJ OVR-1181/11 04.08.2011, kao prethodna mjera, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 168.314,00 kuna , što je protuvrijednost 23.000,00 EUR obračunato po srednjem tečaju HNB na dan podnošenja ove tužbe, uvećano za ugovornu kamatu po stopi od 6,6 % godišnje tekućom od dana 12. 04. 2006.g. do dana podnošenja tužbe , te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice tražbine, po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanu za 5 postotnih poena, tekućom od dana podnošenja tužbe do isplate za korist: MATVEJ IVAN, OIB: 31325942871, TRG STJEPANA RADIĆA 6, 48326 VIRJE	168.314,00 KN	na 5.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.5	Zaprimljeno 04.08.2011.g. pod brojem Z-4081/2011 PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI-STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVCU, BROJ OVR-1181/11 04.08.2011, kao prethodna mjera, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 83.692,00 kuna , na ime troškova parničnog postupka, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice duga, po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanu za 5 postotnih poena, tekućom od dana podnošenja tužbe do isplate za korist: MATVEJ IVAN, OIB: 31325942871, TRG STJEPANA RADIĆA 6, 48326 VIRJE	83.692,00 KN	na 5.1
6. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
6.1	Zaprimljeno 29.08.2011.g. pod brojem Z-4427/2011 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI-STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVCU, BROJ OVR-1238/11 29.08.2011		vezano uz B 1 (1.1)
7. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
7.1	Zaprimljeno 16.03.2012.g. pod brojem Z-2033/2012 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI - STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVCU, BROJ: OVR-431/12 15.03.2012		vezano uz B 1 (1.1)
8. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
8.1	Zaprimljeno 17.04.2012.g. pod brojem Z-2866/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI - STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVCU, BROJ: OVR-546/12-2 17.04.2012, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja u iznosu od 49.680,07 kn (glavnica: 45.883,96 kn i kamate 3.796,11 kn) zajedno sa zakonskim zateznim kamata na iznos glavnog duga po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5% poena, koje teku od 06. veljače 2012.g. do plateža, te troškove ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kn sa zakonskim zateznim kamata po eskontnoj stopi HNB koje je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5% poena, koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju do plateža i nositelj tog prava: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA -POREZNA UPRAVA	49.680,07 KN	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 1 (1.1)
8.2	Zaprimljeno 17.04.2012.g. pod brojem Z-2866/2012 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 8.1
8.3	Zaprimljeno 17.04.2012.g. pod brojem Z-2866/2012 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, UL. 1041 K.O. KALINOVAC		na 8.1
9. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
9.1	Zaprimljeno 26.07.2012.g. pod brojem Z-5171/2012 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI - STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVCU, BROJ: OVR-1236/12-2 26.07.2012		vezano uz B 1 (1.1)
10. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 21.01.2013.g. pod brojem Z-575/2013 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI - STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVCU BROJ OVR-154/2013-2 21.01.2013		vezano uz B 1 (1.1)
11. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
11.1	Zaprimljeno 10.10.2013.g. pod brojem Z-7664/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BROJ OVR-1704/13-2. ČIJI ORIGINAL SE NALAZI POHRANJEN U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJ Z-7663/2013. 10.10.2013, na cijelom suvlasničkom dijelu Branka Međurečan, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 8.116.156,15 kn (glavnica 6.375.093,35 kn i kamate 1.741.062,80 kn) zajedno sa zakonskom zateznim kamatama na iznos glavnog duga po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, koje teku od 22. listopada 2011. pa do plateža, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 65.590,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do plateža, sve za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487	8.116.156,15 KN	
11.3	Zaprimljeno 05.11.2014.g. pod brojem Z-7714/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, u z.k.ul.br. 10942 k.o. Koprivnica (E-8, E-13, E-27 i E-29)		sporedni uložak na 11.1
11.4	Zaprimljeno 05.11.2014.g. pod brojem Z-7714/2014 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 11.1
12. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
12.1	Zaprimljeno 28.04.2014.g. pod brojem Z-3335/2014 PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-880/14-2 28.04.2014, kao prethodne mjere osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja u iznosu od 5.649.212,20 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koj je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, koje teku od 18. listopada 2013. godine, pa do plateža, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 53.250,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke kao je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do plateža, sve za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487	5.649.212,20 KN	
13. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.1	Zaprimljeno 02.05.2016.g. pod brojem Z-3362/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BROJ OVR-225/16 02.05.2016, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja u iznosu od 81.160,00 kn sa zakonskim zateznim kamata po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, koje teku od 12. svibnja 2014. do 31. srpnja 2015., a od 01. kolovoza 2015. pa do plateža po kamatnoj stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem za tri postotna poena prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja u iznosu od 1.000,00 kn sa zakonskim zateznim kamata po kamatnoj stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem za tri postotna poena prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, koje teku od 23. prosinca 2015. pa do plateža, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kn sa zakonskim zateznim kamata po kamatnoj stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem za tri postotna poena prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do plateža, sve u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487	81.160,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
13.2	Zaprimljeno 02.05.2016.g. pod brojem Z-3362/2016 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena (čl.297.st.2.Ovršnog zakona)		na 13.1
13.3	Zaprimljeno 02.05.2016.g. pod brojem Z-3362/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, u zk.ul.br.1041 k.o. Kalinovac.		na 13.1
14. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
14.1	Zaprimljeno 20.05.2019.g. pod brojem Z-4856/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BR. OVR-94/2019-2 20.05.2019, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja u iznosu od 6.336.744,54 kn (glavnica 4.423.407,07 kn i kamate 1.913.337,47 kn), zajedno sa zakonskim zateznim kamata prema navedenom rješenju o osiguranju, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 56.690,00 kn sa zakonskim zateznim kamata prema navedenom rješenju o osiguranju /označeno kao glavni uložak/ za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487	6.336.744,54 KN	Sporedni uložak vezano uz B 1 (1.1)
14.2	Zaprimljeno 20.05.2019.g. pod brojem Z-4856/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 290 k.o KALINOVAC		na 14.1
14.3	Zaprimljeno 20.05.2019.g. pod brojem Z-4856/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, pod C rbr. 14.1		na 14.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.08.2022.